



Handwritten signature

# Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Bagnara Calabria (RC) Chiesa del Carmine "Consolidamento statico e restauro dei paramenti lapidei della Facciata". Perizia di spesa n. 10 del 3.04.2012

CUP. : F14G11000050001.

CIG (SIMOG) : 41591921D1

## VERBALE DI GARA

(art. 78 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163)

Handwritten signature

**Amministrazione aggiudicatrice:** DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA, VIA SCYLLETION, 1 88021 – ROCCELLETTA DI BORGIA (CZ).

**Procedura di aggiudicazione e forma dell'appalto:** Procedura negoziata previa pubblicazione di bando di gara;

**Dati di individuazione dell'appalto:** Bagnara Calabria (RC) Chiesa del Carmine "Consolidamento statico e restauro dei paramenti lapidei della Facciata". Perizia di spesa n. 10 del 3.04.2012

**Luogo di esecuzione dei lavori:** Bagnara Calabria (RC) Chiesa del Carmine.

**Descrizione dei lavori:** Consolidamento statico e restauro dei paramenti lapidei della Facciata.

**Importo dei lavori:** € 117.963,63 (centodiciassettemilanovecentosessantatre/63) IVA esclusa, di cui:

€ 115.606,28 (centoquindiciseicentosei/28) per lavori soggetti a ribasso d'asta;

€ 2.357,35 (duemilatrecentocinquantasette/35), quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

**Finanziamento:** Fondi ordinari del Mibac – D.M. 9.06.2011. A.f. 2011 Cap. 7434/1 € 150.000,00

**Criterio di aggiudicazione:** mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 1 e comma 2, lett. a), del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

L'anno duemiladodici (2012) e questo dì 16 (sedici) del mese di maggio alle ore 11.00 in un ufficio della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria aperta al pubblico ha luogo l'esperimento della gara informale con il sistema della procedura negoziata descritta in oggetto.

La Commissione di gara, nominata è composta da:

- |   |             |
|---|-------------|
| - Dott. Salvatore Patamia, Dir. Amm. Ed ec. Fin. Coord. presso questa Direzione | Presidente  |
| - Arch. Maria Carmen Genovese Architetto presso questa Direzione                | Componente; |
| - dott.ssa Vittoria Mallemece Assistente Amm. Presso questa Direzione           | Componente. |

Svolge mansioni di segretario verbalizzante dott.ssa Vittoria Mallemece



DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Via Scylletion n°1 88021-Roccelletta di Borgia (CZ) Tel. 0961/391048-391079-391087

[dr-cal@beniculturali.it](mailto:dr-cal@beniculturali.it); [mbac-dr-cal@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-dr-cal@mailcert.beniculturali.it)



*Handwritten signature*

# Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

*Over*

Non è presente alcun rappresentante per le imprese

Premesso che:

la procedura di espletamento della gara è stabilita nel decreto dirigenziale n. 59 del 3.04.2012 nel quale questa Amministrazione si determinava a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Che la lettera di invito prot. n. 3171 del 16.4.2012 recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara stessa, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, è stata pubblicata sui siti istituzionali prescritti dalla legislazione vigente e presso gli albi della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria.

Con la nota prot. 3171 del 16.4.2012 medesima lettera sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

Impresa costruzioni geom. Paolo Foti Via Pio XI dir. Gulli 25 89133 Reggio Calabria
Impresa Scavi Congiusta – Via Don Vittorio 6 89044 Locri (RC)
Impresa Siclari Agostino Costruzioni Generali S.r.l. Via Ciccarello, 66 int. 1 89133- Reggio Calabria
Impresa:Gratteri Maria Carmela Via Brofferio -GERACE (RC)
Impresa:Guerrisi Costruzioni S.N.C. Via F.sco Sofia Alessio, 128 89029-Taurianova (RC).-

Di seguito, il Presidente fa presente che alcune imprese hanno preso visione della documentazione di progetto e dell'intera documentazione di gara nei giorni indicati nella lettera di invito alla gara alla presenza di dipendenti di questa Amministrazione.

Tutto ciò presso il Presidente dichiara aperta la gara.

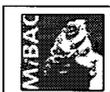
Come previsto nella lettera prot. N. 3171 del 16.4.2012, sono pervenute entro le ore 12.00 del giorno 15.05.2012 le seguenti offerte:

ragione sociale	Prot.	Del
Impresa Scavi Congiusta – Via Don Vittorio 6 89044 Locri (RC)	<b>Mbac-dr-cal-drc4 4010</b>	<b>14.05.2012</b>
Impresa costruzioni geom. Paolo Foti Via Pio XI dir. Gulli 25 89133 Reggio Calabria	<b>Mbac-dr-cal-drc4 4017</b>	<b>14.05.2012</b>
Impresa Siclari Agostino Costruzioni Generali S.r.l. Via Ciccarello, 66 int. 1 89133- Reggio Calabria	<b>Mbac-dr-cal-drc4 4039</b>	<b>15.05.2012</b>

La Commissione procede alla verifica della conformità dei plichi ai requisiti previsti dalla lettera di invito e riscontrando che sono conformi vengono ammessi alla gara.

Il Presidente procede quindi all'apertura dei plichi ammessi seguendo l'ordine di arrivo sopra descritto e, dopo averne verificato l'idoneità del contenuto, in base all'accertamento della conformità degli stessi alle prescrizioni della lettera di invito, procede all'apertura delle buste "A - Documentazione" rilevando che:

**Concorrente Impresa Scavi Congiusta:** dalla verifica del contenuto del plico si riscontra che la documentazione presente è completa e conforme alle prescrizioni contenute nella lettera di invito. Si



DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Via Scylletion n°1 88021-Roccelletta di Borgia (CZ) Tel. 0961/391048-391079-391087

[dr-cal@beniculturali.it](mailto:dr-cal@beniculturali.it); [mbac-dr-cal@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-dr-cal@mailcert.beniculturali.it)



# Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

riscontra che il concorrente dichiara l'intenzione di voler subappaltare lavorazione afferenti alla categoria OG 2 per il 30%.

**Il concorrente è pertanto ammesso alla gara.**

**Concorrente Impresa costruzioni geom. Paolo Foti:** dalla verifica del contenuto del plico si riscontra che la documentazione presente è completa e conforme alle prescrizioni contenute nella lettera di invito. Si riscontra che il concorrente dichiara l'intenzione di voler subappaltare lavorazione afferenti alla categoria OG 2 per il 30%. **Il concorrente è pertanto ammesso alla gara.**

**Concorrente Impresa Siclari Agostino Costruzioni Generali S.r.l.:** dalla verifica del contenuto del plico si riscontra che la documentazione presente è completa e conforme alle prescrizioni contenute nella lettera di invito. Si riscontra che il concorrente dichiara l'intenzione di voler subappaltare lavorazione afferenti alla categoria OG 2 per il 30%. **Il concorrente è pertanto ammesso alla gara.**

Il Presidente procede quindi alla lettura del ribasso offerto dal concorrente

L'offerta conforme ai requisiti, viene dal Presidente letta ad alta voce di fronte ai presenti, e viene di seguito riportata, con l'indicazione per ciascuna di esse del ribasso percentuale offerto:

Concorrente	Ribasso offerto
Impresa Scavi Congiusta – Via Don Vittorio 6 89044 Locri (RC)	26,24%
Impresa costruzioni geom. Paolo Foti	13,75%
Impresa Siclari Agostino Costruzioni Generali S.r.l.	17,45%

Alla conclusione delle operazioni di gara, la Commissione non effettua la procedura prevista dall'art. 86, comma 1, del medesimo D.Lgs 163/2006 e s.m.i. poiché offerte presentate sono state inferiori a 10 e giudica il prezzo offerto dal concorrente **Impresa Scavi Congiusta – Via Don Vittorio 6 89044 Locri (RC)** con un ribasso pari al **26,24%** (ventiseivirgolaventiquattroper cento) sull'elenco prezzi posto a base di gara quello più basso secondo quanto contenuto nel bando di gara.

Il presente verbale sarà trasmesso alla Stazione Appaltante per gli adempimenti di competenza).

I lavori della Commissione si sono conclusi alle ore 12.00

Letto, approvato e sottoscritto

IL Presidente dott. Salvatore Patamia

I Componenti

Arch. Maria Carmen Genovese

Dott.ssa Vittoria Mallemace

  
.....  
  
.....  
  
.....



DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Via Scylletion n°1 88021-Roccella di Borgia (CZ) Tel. 0961/391048-391079-391087

[dr-cal@beniculturali.it](mailto:dr-cal@beniculturali.it); [mbac-dr-cal@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-dr-cal@mailcert.beniculturali.it)